

Leus Pelous

Journal du Comité de Quartier des Marronniers
Route de Générac et rues adjacentes

N°46 Avril 2023

ASSEMBLEE GENERALE - Le Mardi 30 mai 2023

Début de l'Assemblée de Quartier 18h30.
Centre Pierre Gamel (5 avenue des Camarguais)

Nous avons besoin de votre réflexion, nous avons besoin de votre soutien, nous avons besoin de votre engagement.

Partagez largement autour de vous cette date, nous vous attendons nombreux.

Comme les années précédentes, nous aborderons les questions statutaires ..., les problématiques du quartier et nous mettrons en avant 3 questions :

- Les aménagements du parc urbain,
- L'urbanisation du quartier, la modification nécessaire du PLU,
- La charte des constructeurs.

A l'issue de l'ordre du jour, expression et échanges des participants avant le moment convivial.

Votre adhésion marque votre intérêt et votre soutien. Merci !

NOUVEAUTE 2023...

Vous pouvez adhérer en ligne sur notre site via Helloasso.

Simple et rapide, mais le comité accepte l'adhésion par chèque bancaire également. Des membres du conseil d'administration seront présents ce soir-là pour recevoir votre adhésion.



Vous voulez marquer votre soutien à notre démarche...

DEVENEZ ADHERENT 2023

Nom : Prénom :

Fait à Nîmes, le :

Couple :

Nom : Prénom :

Signature(s) :

Adresse :

Code Postal : Ville :

@courriel :

Téléphone :

J'accepte de recevoir, au courriel ci-dessus, des informations du comité.

* cocher la case

☐ Adhésion simple **10 €.*** Adhésion

☐ Couple **15 €.***

☐ Adhésion autre (étudiant, chômage...): **5 €.***

☐ Don de : €.*

www.comite-marronniers.fr
contact@comite-marronniers.fr

Chèque à l'ordre de : « **Comité de Quartier des Marronniers** ».

Les adhésions sont annuelles (**année civile 2023**) et ne donnent pas droit à réduction fiscale.

Faire parvenir votre adhésion à : **Comité de Quartier des Marronniers**

Centre Pierre Gamel - 5, Avenue des Camarguais, 30000 Nîmes.

GRANDE FETE DU QUARTIER
Vendredi 9 juin 2023, accueil à partir de 18h30
Institut Villa Blanche Peyron - 122 Imp. du Docteur Calmette

Vous avez été nombreux à nous avoir demandé de réitérer cette initiative, belle soirée d'échanges et de convivialité... **Nous sommes donc très heureux de vous confirmer l'édition 2023 !**

C'est avec plaisir que la directrice de l'établissement et toute son équipe ont répondu favorablement à notre demande.

Sur le même principe que lors de notre fête 2022...

« **Chacun apporte un plat, une boisson à partager** ».

Apportez vos couverts.

Le Comité s'occupe de l'apéritif et du dessert.



SALLE COMBLE POUR NOTRE ASSEMBLEE DE QUARTIER
Mardi 7 mars 2023

Plus de 130 personnes étaient au rendez-vous à la Maison des Associations

Les riverains ont pu faire part aux élus présents de leurs préoccupations et inquiétudes en matière de circulation, stationnement, voirie, propreté, encombrants et nettoyage des rues, saturation des avaloirs, inondations, transports, nuisances Triangle de la Gare, mise en place de la zone 30 et non-respect de la vitesse... Les échanges ont été vifs mais respectueux et ont montré une détermination des habitants à défendre leur environnement et une harmonie à vivre ensemble...

Une présentation des aménagements du Parc Urbain « Jacques Chirac » dans les anciennes pépinières Pichon nous a été faite un peu de façon idyllique. Nous aurons des observations et des remarques à faire qui seront discutées lors de notre prochaine assemblée générale, notamment pour le respect et la quiétude des riverains, la sécurité du parc ... Nous avons pris acte du retard pris pour le commencement des travaux qui malheureusement recule l'ouverture au public.



L'urbanisation et la pression immobilière sont des inquiétudes que les habitants n'ont pas manqué de rappeler. Devant les constructions trop nombreuses défigurant ce quartier qui perd un peu chaque jour son âme, le comité de quartier depuis quelques années a pris en main ce problème majeur et n'a cessé d'interpeller les élus de la Ville et de l'Agglo et demande la révision du Plan local d'Urbanisme.

Satisfaction ce soir-là d'entendre les élus admettre que seule une modification du PLU permettrait à la Ville de maîtriser cette pression immobilière. Monsieur Julien Plantier, 1^{er} adjoint délégué à l'urbanisme l'a confirmé publiquement par la suite.

Une charte des constructeurs est en cours d'élaboration entre promoteurs et ville de Nîmes. Elle ne doit pas se faire sans la participation des comités de quartiers !

Urbanisation : Les Comités de Quartier de la ville ensemble et déterminés.

Réunis le 12 avril, ils ont décidé, face à ce problème touchant tous les quartiers de Nîmes, de se fédérer et vont faire revivre l'Union des Comités de Quartier en sommeil depuis quelques années ... Participer à l'élaboration de cette charte, participer à la révision du PLU. C'est le sens du courrier adressé à Monsieur le Maire au printemps 2023. Les comités de quartier nîmois créent une « Commission Urbanisme » à laquelle nous serons partie prenante.