

# LE JOURNAL DE VOTRE QUARTIER

## LES MARRONNIERS

Centre Pierre Gamel  
5 Avenue des Camarguais 30000 Nîmes  
www.comite-marronniers.fr



# Loas Pelous

N°47 NOVEMBRE 2023

### LE MOT DE LA PRESIDENTE

*Le nouveau conseil d'administration est heureux de vous retrouver ...*

*Marie Ozil (Présidente), Jean-Marc Allongue (Vice-président), Joël Gardes (Secrétaire), Marc Clavel (Trésorier), Annie Larroudé (Trésorière adjointe), Liliana Allègre, Didier Bacqueville, Sylvie Charpentier, François Consigny, Guy Delaunay, Denis Huguet, André Leprovost, Agnès Raoux et Marie Sartre.*

*Votre confiance nous invite à poursuivre avec détermination notre engagement pour le « bien vivre ensemble » et l'amélioration de notre environnement. Vous avez été nombreux cette année à devenir membres du comité de quartier des Marronniers. C'est une force face à nos institutions mais c'est aussi la meilleure façon d'enrichir le débat et de faire vivre la démocratie participative. Nous souhaitons la « Bienvenue » aux nouveaux arrivants dans notre quartier et nous leur disons à très bientôt !*

*Bien à vous.*

*Marie Ozil*



### 30 MAI 2023, ASSEMBLEE GENERALE DES ADHERENTS AU CENTRE PIERRE GAMEL

Au cœur de la discussion, situation du quartier (voirie, circulation, propreté, stationnement...), aménagements du Parc Urbain, urbanisation, PLU.



Le pot de l'Amitié terminait cette assemblée animée et bavarde !

### ADHEREZ A VOTRE COMITE DE QUARTIER

Rendez vous directement sur le site :

<https://www.helloasso.com/associations/comite-de-quartier-des-marronniers/adhesions/bulletin-adhesion-2024>



**Bulletin Adhésion**  
par Comité de Quartier des Marronniers  
Adhésion valable du 01 janvier 2023 au 31 décembre 2023

J'apporte mon soutien au Comité des Intérêts de Quartier Rue des Marronniers - Route de Générac et rue adjacentes.

| Choix de l'adhésion                        | Adhérents | Coordonnées | Régularisé |
|--------------------------------------------|-----------|-------------|------------|
| Adhésion simple                            | 10 €      | -           | 0          |
| Adhésion Couple                            | 15 €      | -           | 0          |
| Adhésion autre (étudiant, Rsa, chômage...) | 5 €       | -           | 0          |

Souhaitez-vous faire un don à Comité de Quartier des Marronniers en plus de votre adhésion ?

☒ Pas de don ☐ 5 € ☐ 10 € ☐ 20 €

☐ Montant de votre choix

Montant à payer pour la durée de l'adhésion : 0 €

Helloasso est une entreprise sociale et solidaire, qui fournit gratuitement ses technologies de paiement à l'organisme Comité de Quartier des Marronniers. Une contribution au fonctionnement de Helloasso, modifiable et facultative, vous sera proposée avant la validation de votre paiement.

Possibilité de régler par chèque à l'ordre du  
« Comité de Quartier des Marronniers »

## 16 JUIN 2023, FETE DU QUARTIER, 2ÈME ÉDITION ! A LA VILLA BLANCHE PEYRON



Belle soirée dans le magnifique jardin de la Villa Blanche Peyron (Armée du Salut). En présence de Franck Proust, président de Nîmes Métropole, de Pascale Venturini, déléguée à l'environnement, d'Emmanuel Carrière, notre nouveau président du Conseil de Quartier Costières, Vincent Bouget, conseiller municipal et départemental et Dominique Andrieu-Bonnet conseillère départementale.

L'occasion de rappeler aux élus présents et aux participants les dossiers importants du comité de quartier. Dans une ambiance détendue, la soirée s'est poursuivie autour du « Verre de l'Amitié », du partage des plats apportés par les convives et du magnifique gâteau confectionné par le cuisinier de l'Institut et offert par le comité de quartier.

Moment très apprécié, rendez-vous est pris pour l'édition 2024 à la Villa Blanche Peyron.



## PARC URBAIN « JACQUES CHIRAC » DANS LES PEPINIERES :

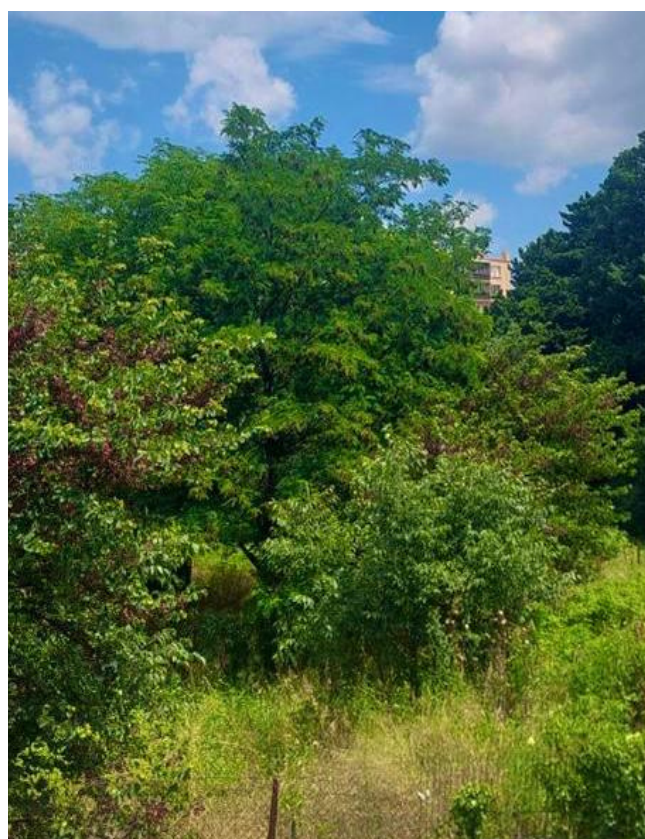


« Restaurer et mettre en valeur le patrimoine, belle ambition voulue par l'UNESCO »

La mobilisation de tous a permis à ce magnifique espace naturel de ne pas tomber dans les mains des promoteurs immobiliers !

Engagement de notre AG de mai : vos suggestions pour les aménagements de ce parc ont été transmises aux élus. Rendez-vous en novembre avec Monsieur Julien Plantier, 1er adjoint délégué à l'Urbanisme et Madame Pascale Venturini, déléguée à l'Environnement. A suivre...

Dossier consultable sur :  
[www.comite-marronniers.fr](http://www.comite-marronniers.fr)



## CONSEIL DE QUARTIER COSTIERES DU 28 SEPTEMBRE 2023

Réunion de rentrée présidée par Emmanuel Carrière, adjoint au maire avec la présence d'élus, des services de la Ville et de Nîmes Métropole, des comités de quartier du secteur Sud. Notre Comité a pu faire le point sur les dossiers en cours :

La propreté du quartier et le nettoyage des rues, des trottoirs ainsi que le désherbage sont des points très noirs de ce quartier. Les pannes évoquées des balayeuses ne suffisent pas à calmer l'exaspération des habitants : simple aspiration des feuilles de temps en temps, trottoirs et caniveaux jamais lavés à l'eau.

Le parc urbain « Jacques Chirac », pépinières Pichon : rappel des souhaits des habitants en matière d'aménagements.

Stationnement poids-lourds périphérique interdit : ils continuent à s'y garer. Le responsable du secteur, nous informe que de nouveaux passages de la Police Municipale sont prévus.

Chantiers : manque de signalisation et de sécurisation :

·Rue Tour de l'Evêque, projet de 69 logements (PC 2021) : un véritable dépotoir et à l'extérieur trottoir impraticable à cause de la végétation.

·Rue de l'Ancien Vélodrome (construction 43 logements) : constat d'un pompage de la nappe avec rejet dans le réseau. Une réunion sur place avec la mairie a eu lieu le 4 octobre. Réponse de Nîmes Métropole : pas de pompage illégal. C'est tout simplement inadmissible ! Photos et vidéo prouvaient le contraire.

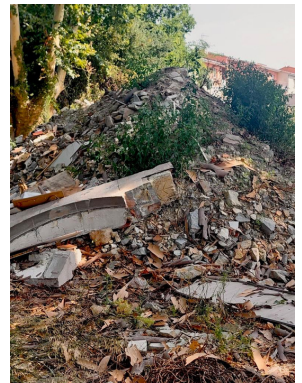
Travaux de proximité :

Lors de ce conseil a été votée la réfection du trottoir côte Nord de la Rue Emile Allier (entre le Chemin du Mas de Boudan et rue Tour de L'Evêque).

Pour l'année 2024, quelques-unes des demandes du Comité :

·Des réfections de voirie abîmée dans les rues du quartier, des aménagements de terre-pleins, végétalisation, table pique-nique, réfection du sol centre Pierre Gamel, remplacement de certains panneaux d'affichage.

A la demande de notre comité, une visite du quartier avec les élus de la Ville, de Nîmes Métropole et des services est programmée en décembre 2023.



## “LOUS PELOUS” DONNE LA PAROLE A... FRET-SOUS-SILENCE

Depuis 2 ans, le maintien du fret ferroviaire en ville, nous expose à tort à ce type de risque depuis la mise service du contournement ferroviaire de Nîmes à Montpellier, le C.N.M. La Mairie de Nîmes à ce jour ne se préoccupe pas de notre sécurité, ne réagit pas à nos inquiétudes.

Le Ministère des Transports et le Préfet de la région Occitanie restent muets sur les conséquences humaines, écologiques que génèreraient en ville un déraillement d'un convoi transportant des Matières Dangereuses (T.M.D.) (inflammables, explosives, polluantes) comme celui de fév. dernier dans l'Ohio U.S.A. catastrophe humaine et écologique dont les effets vont se ressentir sur plusieurs décennies).

Informés, ils sont tous dans le déni. Le mutisme et l'inaction des politiques prévenus seraient injustifiables si un déraillement de fret venait à se produire dans le centre ville de Nîmes. Cette collusion (SNCF, Ministre, Préfet) nuit directement à notre sécurité.



## URBANISATION DU QUARTIER : VIGILANCE !

Nécessité d'une révision du PLU (Plan local d'urbanisme), la dernière date de 2018 !

Il détermine notre cadre de vie, indique les secteurs qui doivent rester naturels, ceux qui peuvent être construits. Il précise la hauteur des constructions, les distances des limites des parcelles, le nombre de places stationnement, etc ...

Répondre à la demande de logements ou de bureaux OUI mais la multiplication des opérations immobilières c'est NON !

Menée de manière anarchique, cette densification détériore gravement le cadre de vie des riverains, défigure notre quartier qui devient petit à petit sans âme. La construction d'immeubles de 2, 3 étages voire plus à la place de l'habitat pavillonnaire doit être encadrée, les espaces verts conservés !

La densification incontrôlée est une véritable bombe à retardement

L'accroissement de la population de ces quartiers, c'est la nécessité de plus de voies de circulation, plus de places de stationnement, des réseaux d'eau et d'assainissement adaptés, des services publics ou privés supplémentaires.

« Charte des constructeurs » renommée « guide pour la qualité des logements et du cadre de vie », Véritable outil ou miroir aux alouettes ?

Face à la montée du mécontentement des habitants, relayé par les comités de quartier qui ont relancé leur union, la municipalité a élaboré un document garantissant « une meilleure qualité des projets immobiliers » selon les dires de M. Plantier, 1er adjoint délégué à l'Urbanisme.

L'avis des comités de quartier et des habitants, une véritable démocratie citoyenne !

Elaboré sans véritable concertation et présenté lors du conseil municipal du 23 septembre dernier, ce document est en réalité un leurre. S'il contient un certain nombre d'orientations qui vont dans le bon sens, celles-ci n'ont aucune valeur juridique. Seule une révision du PLU, opposable aux promoteurs, permettra de maîtriser l'évolution du l'habitat.

Responsabilité collective.

Parallèlement, la Municipalité doit s'atteler, avec l'agglomération, à repenser le fonctionnement de la ville pour anticiper les conséquences de l'accroissement de la population dans les secteurs qui vont se densifier et ce, afin de garantir aux habitants de bonnes conditions de vie dans un contexte marqué par le changement climatique.

---

## MEDIABUS

C'est tous les mardis de 9h30 à 12h00

Derrière le centre commercial des 7 Collines, rue du Forez

Prêt de livres, presse, CD, DVD, livres à grands caractères

[mediabus@ville-nimes.fr](mailto:mediabus@ville-nimes.fr) / 07.64.37.13.49

---

## CHANGEMENTS DANS LA COLLECTE DES DECHETS SUR LA VILLE DE NIMES



A PARTIR DU 2 OCTOBRE 2023,  
VOTRE SERVICE DE COLLECTE ÉVOLUE



ENLEVEMENT DES ENCOMBRANTS

Gratuit et sur RDV :

En ligne sur «[monservicedechets.com](http://monservicedechets.com)»

Par téléphone au 0800 420 420

---

## CLUB DES CAMARGUAIS

Avenue des Camarguais 30000 NÎMES

Tél.: 04 66 70 08 43

site : <http://www.clubcamarguaisnimois.fr>

Adresse mail : [clubcamarguaisnimois@gmail.com](mailto:clubcamarguaisnimois@gmail.com)

Au centre Pierre Gamel :

loto le 02 décembre 2023 à 14h

Exposition de Noël le 09 décembre de 9h à 18h.

---

## ASSOCIATION DE GYMNASTIQUE VOLONTAIRE DE PIERRE GAMEL

Centre Pierre Gamel

5 Avenue des Camarguais

30000 Nîmes

Tél : 06 45 76 98 49

site : <https://agvpierregamel.com/contact.html>

Adresse mail : [associationpgamel@orange.fr](mailto:associationpgamel@orange.fr)

